

ÚZEMNÍ STUDIE EDROVICE III.
3. KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
MĚŘÍTKO 1 : 1 000

LEGENDA:

● ● ● ● VYMEZENÍ ŘEŠENÉ PLOCHY

LEGENDA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY:

— SILNICE, KOMUNIKACE OBSLUŽNÉ A DOPRAVNÍ PLOCHY
— KOMUNIKACE ÚČELOVÉ

LEGENDA NAVRHOVANÉ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY:

— KOMUNIKACE OBSLUŽNÉ A DOPRAVNÍ PLOCHY
— KOMUNIKACE ÚČELOVÉ
— CHODNÍKY, STEZKY PRO CHODCE A CYKLISTY (ZPEVNĚNÉ)

LEGENDA NAVRHOVANÝCH POZEMKŮ A PLOCH:

— POZEMKY URČENÉ PRO VÝSTAVBU RODINNÝCH DOMŮ (STAVEBNÍ POZEMKY)
— POZEMKY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (dle §7 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb.)
— POZEMKY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
— PLOCHY ZELENÉ V PROSTORECH KOMUNIKACÍ

ULIČNÍ A STAVEBNÍ ČÁRY:

— ULIČNÍ ČÁRA
— STAVEBNÍ ČÁRA
— NAVRŽENÁ HRANICE STAVEBNÍCH POZEMKŮ (IDEOVÝ NÁVRH)
— NAVRŽENÁ HRANICE POZEMKŮ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

OSTATNÍ JEVY:

— HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (DLE PLATNÉHO ÚP)

2 POŘADOVÉ ČÍSLO STAVEBNÍHO POZEMKU
1391 m2 NAVRŽENÁ VÝMĚRA STAVEBNÍHO POZEMKU NEBO POZEMKU VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ (dle §7 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb.)

ZÁKLADNÍ BILANCE POZEMKŮ A PLOCH:

PLOCHA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ: 82 243 m2

MINIMÁLNÍ VÝMĚRA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (dle §7 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb.): 4 112 m2 (5 %)

NAVRŽENÁ VÝMĚRA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (dle §7 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb.): 8 993 m2 (10,9 %)

NAVRŽENÁ VÝMĚRA POZEMKŮ URČENÝCH PRO VÝSTAVBU RODINNÝCH DOMŮ: 57 430 m2 (69,8 %)

NAVRŽENÁ VÝMĚRA POZEMKŮ PRO VÝSTAVBU POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ PRO MOTOROVÁ VOZIDLA (dle §22 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb.): 13 490 m2 (16,4 %)

NAVRŽENÁ VÝMĚRA POZEMKŮ PRO VÝSTAVBU POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ PRO CHODCE A CYKLISTY (dle §22 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb.): 2 289 m2 (2,8 %)

VÝMĚRA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ: 8,224 ha
ÚDAJE Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ K 05/2022
PODKLADOVÁ DATA (c) ČESKÝ ÚŘAD ZEMĚMĚŘICKÝ A KATASTRÁLNÍ

PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS
URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.
OSTRAVA s.r.o. Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT : ING.ARCH.HELENA SALVETOVÁ
ZPRACOVATEL : ING.ARCH.HELENA SALVETOVÁ, ING. VÁCLAV ŠKVAŇ
OBJEDNATEL : MĚSTO RÝMAŘOV DATUM : ZÁŘÍ 2022