

## Informace o žádosti doručené na městský úřad

**Informace poskytl:** 25.11.2024, Ing. Evžen Vašítek, vedoucí odboru životního prostředí MěÚ Rýmařov

**Zveřejněno dne:** 02.12.2024

### Předmět žádosti:

Žadatel se obrátil na Městský úřad Rýmařov jako příslušný povinný subjekt dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí o informaci k průběhu a výsledku správního řízení ve věci protiprávního využívání zemědělské půdy na pozemku parc. č. 106/1 v obci Jiříkov, katastrálním území Sovinec jako parkovací plochy. Současně žádá o zaslání všech rozhodnutí, která byla ve věci vydána, na svou e-mailovou adresu.

### Poskytnuté informace:

Odbor životního prostředí a regionálního rozvoje sdělil žadateli, že řízení o přestupku dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon „o ochraně ZPF“), bylo zahájeno. K dnešnímu dni, tj., 25.11.2024 bylo vydáno nepravomocné rozhodnutí. Požadované rozhodnutí bude žadateli odesláno a zveřejněno po nabytí právní moci.

Povinný subjekt vyhověl žádosti v plném rozsahu.



Město Rýmařov / Městský úřad Rýmařov

Adresa: náměstí Míru 230/1, 795 01 Rýmařov; Odbor životního prostředí, pracoviště: Náměstí Svobody 432/5

Adresát:  
dle rozdělovníku

Váš dopis zn.

Ze dne:

Č.J.: MURY 38827/2024

Spisová značka: ŽP 4782/2024 BUK/1



Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

@rymarov.cz

Datum:

20.11.2024

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne: 30.11.2024

MĚSTSKÝ ÚŘAD RÝMAŘOV

odbor: ..... dne: 20.11.2024

-26-

## Příkaz č. 1/2024

### Výroková část:

Městský úřad Rýmařov, odbor životního prostředí, jako správní úřad příslušný podle ust. § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný dle ust. § 13 odst. 1 písm. a) a ust. § 15 písm. m) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) příslušný podle ust. § 60 odst. 1 a ust. § 90 odst. 1 zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich (dále jen „zákon o přestupcích“) vydává bez dalšího řízení tento příkaz obviněnému, kterým je:

- **Obec Jiříkov, IČ 002 96 082, sídlem Jiříkov 86, 793 51 Břidličná, zast. Ing. Barborou Šiškovou, starostkou obce,**  
(dále jen „obviněný“)

### je vinen

spácháním přestupku z nedbalosti podle ust. § 20a odst. 1 písm. b) a ust. § 20a odst. 2 písm. c) zákona o ochraně ZPF, kterého se v době od 14.08.2024 do dne 31.10.2024 dopustil tím, že poškodil fyzikální vlastnosti zemědělské půdy a užíval zemědělskou půdu k nezemědělským účelům bez platného souhlasu s jejím odnětím ze ZPF. To znamená, že na části zemědělského pozemku parc. č. 106/1 (TTP) v k.ú. Sovinec docházelo k parkování vozidel a dále na zmíněnou část pozemku při sjezdu z hlavní cesty obviněný navezl materiál (drobný štěrky) za účelem zpevnění pojezdové plochy. A tím porušil zásady ochrany zemědělské půdy dané ust. § 3 odst. 2 písm. c) užívat zemědělskou půdu k nezemědělským účelům bez souhlasu s odnětím ze zemědělského půdního fondu s výjimkou případů, kdy souhlasu není třeba, a dále porušil ust. § 3 odst. 2 písm. d) zákaz poškozovat fyzikální vlastnosti zemědělské půdy jejím zhutňováním.

**V souladu s ust. § 90 odst. 1 zákona o přestupcích a podle ust. § 20a odst. 3 písm. a) zákona o ochraně ZPF za tento přestupek ukládá zdejší úřad obviněnému**

**pokutu ve výši 50 000 Kč.**

Pokuta je splatná do 30 dnů ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, a to na účet Celního úřadu pro Moravskoslezský kraj, číslo účtu: **9734-0097729761/0710**, konstantní symbol 1148, variabilní symbol (002 96 082) (právnícká osoba uvede své IČO).

Pokuta je v souladu s ust. § 20b zákona o ochraně ZPF z 50 % příjmem obce, v jejímž správní obvodu byl přestupek spáchán (Obec Jiříkov, IČ 002 96 082) a z 50 % příjmem Státního fondu životního (IČ 000 20 729) prostředí České republiky.

### Odůvodnění:

Příkaz je udělován na základě zjištěných skutečností z kontroly, která byla provedena dne 26.09.2024 zdejším úřadem na pozemku parc.č. 106/1 (trvalý travní porost) k.ú. Sovinec, obec Jiříkov na základě podnětu [redacted] zastoupeného advokátem [redacted] který byl Městskému úřadu Rýmařov doručen dne 14.08.2024.

Dne 04.11. 2024 bylo Městskému úřadu Rýmařov doručeno opakované podání o nezákonném využívání zemědělské půdy na předmětném pozemku, podané [redacted].

Popis přestupku:

Předmětný pozemek je napojen na státní silnici č. III/4456, ve směru jízdy od Obce Jiříkov. V místě napojení pozemku na státní silnici se nachází závara, cedule a zpevněný sjezd s navazujícím jízdním pruhem o šířce 2,8 m – 3,5 m a délce cca 85 m. Tento jízdní pruh se dále rozděluje na dva - první s délkou cca 80 m a druhý s délkou cca 55 m. Povrch jízdního pruhu je zpevněný drobným šterkem, místy již prorostlým trávou. Na převažující části zemědělského pozemku se nachází sečený trvalý travní porost.

Obviněný do protokolu uvedl, že Obec Jiříkov dlouhodobě usiluje o převod pozemku do svého vlastnictví, plánuje zde zřídit parkoviště, jehož výstavba je schválena v územním plánu. Při naplnění kapacity obecních parkovišť, která jsou umístěna přímo v místě části Sovinec, je pozemek užíván jako parkovací plocha pro návštěvníky hradu Sovinec, kteří zde parkují především v období návštěvní sezóny hradu. Zbývající část pozemku je využívána zemědělsky. S orgánem ochrany ZPF nebylo ve věci jednáno. Obviněný do protokolu uvedl, že si je vědom svého pochybení a snaží se protiprávní stav napravit.

Předmětný pozemek byl majetkem České republiky - Státního pozemkového úřadu, IČ 013 12 774, sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov. Obec Jiříkov užívala pozemek na základě nájemních smluv. Převedení pozemku do vlastnictví obce Jiříkov, bylo orgánem ochrany ZPF doloženo kopií smlouvy o bezúplatném převodu pozemku č. 1005992426 ze dne 02.10.2024.

Pro správní obvod obce je platná územně plánovací dokumentace, ve které je předmětný pozemek z hlediska územně plánovací dokumentace součástí zastavitelné plochy Z5, plochy dopravní infrastruktury – silniční DS.

Předmětný pozemek parc. č. 106/1 (TTP) v k.ú. Sovinec, obec Jiříkov, o celkové výměře 13 897 m<sup>2</sup> je dle v katastru nemovitostí veden jako druh pozemku trvalý travní porost, způsob ochrany ZPF. Je tedy chráněn před jiným než nezemědělským způsobem využití a vztahují se na něho příslušná ustanovení zákona o ochraně ZPF.

Na základě kontroly a snímků z ortofoto mapy (mapového portálu) stanovil orgán ochrany ZPF část pozemku o výměře 9 000 m<sup>2</sup>, jako plochu dotčenou přestupkem. Na této ploše se nachází již zmíněná zpevněná část (jízdní pruhy), jejichž velikost stanovil orgán ochrany ZPF na cca 770 m<sup>2</sup>.

Výše uvedeným jednáním obviněný porušil zásady ochrany ZPF dané ust. § 3 odst. 2 písm. c) užívat zemědělskou půdu k nezemědělským účelům bez souhlasu s odnětím ze zemědělského půdního fondu s výjimkou případů, kdy souhlasu není třeba, a dále ust. § 3 odst. 2 písm. d) zákaz poškozovat fyzikální vlastnosti zemědělské půdy jejím zhutňováním.

Správní orgán se zabýval správní úvahou, zda byly v daném případě naplněny podmínky pro postup podle ust. § 9 odst. 2 zákona o ochraně ZPF, kdy souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu není třeba. Jedná se však o nezemědělské využití, které není kratší než jeden rok a mimo jiné nedochází k uvedení zemědělské půdy do původního stavu. Naopak, obviněný byl povinen před zahájením nezemědělského využívání požádat orgán ochrany ZPF o udělení souhlasu s odnětím v souladu s ust. § 9 zákona o ochraně ZPF.

Část předmětného pozemku náleží k BPEJ (bonitované půdně ekologické jednotce) 8.35.44 se základní cenou odnětí 1,85 Kč/m<sup>2</sup>, s koeficientem 4 dle V. třídy ochrany, zbylá část předmětného pozemku náleží k BPEJ (bonitované půdně ekologické jednotce) 8.40.78 se základní cenou odnětí 1,20 Kč/m<sup>2</sup>, s koeficientem 4 dle V. třídy ochrany.

Přestupku proti zákonu o ochraně ZPF se podle ust. § 20a odst. 1 písm. b) právnická osoba dopustí tím, že v rozporu s ust. § 3 odst. 2 písm. c) zákona o ochraně ZPF, užívá zemědělskou půdu k nezemědělským účelům bez souhlasu s jejím odnětím. Přestupku podle ust. § 20a odst. 2 písm. c) se v rozporu s ust. § 3 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF, právnická osoba dopustí tím, že poškozují fyzikální vlastnosti zemědělské půdy.

Podle ust. § 20a odst. 3 písm. c) zákona o ochraně ZPF, lze za přestupek podle ust. § 20a odst. 1 písm. b) uložit pokutu až do výše 500 000 Kč a podle ust. § 20a odst. 3 písm. a) zákona o ochraně ZPF, lze za přestupek podle ust. § 20a odst. 2 písm. c) uložit pokutu až do výše 10 000 000 Kč.

**V souladu s ust. § 41 odst. 1 zákona o přestupcích, se za dva nebo více přestupků stejného pachatele projednávaných ve společném řízení uloží trest podle ustanovení vztahujícího se na nejpřísněji trestaný přestupek.**

Vzhledem ke skutečnosti, že ke spáchání přestupku prokazatelně došlo (doloženo Protokolem z kontroly a fotodokumentací) a není potřeba provádět další dokazování, vydal správní orgán bez dalšího řízení příkaz, jímž uložil sankci, jak je uvedeno v jeho výroku.

Při určování výše sankce ochrany ZPF v souladu s ust. § 12 odst. 1 zákona o přestupcích pečlivě hodnotil okolnosti předvídatelné obligatorně v ust. § 37 zákona o přestupcích a obecně přihlédl ke smyslu správního trestání, k závažnosti přestupku, zejména ke způsobu jeho spáchání a jeho následkům, k okolnostem, za nichž byl spáchán, k míře zavinění. S ohledem na výše uvedené skutečnosti považuje orgán ochrany ZPF danou výši pokuty za přiměřenou, při dolní hranici zákonného rozpětí, které činí 10 000 000 Kč a nelze ji považovat za likvidační.

Polehčující okolnosti jsou, že obviněný činí kroky k napravení protiprávního stavu – převedení pozemku do svého vlastnictví, uznání vinny a součinnost s orgánem ochrany ZPF. Dle znalosti správního orgánu, se obviněný dopustil spáchání přestupku poprvé, bylo přistoupeno k uložení sankce při spodní hranici zákonného rozmezí.

Uložená pokuta je přiměřená a vzhledem ke své výši není pro obviněného neúměrně zatěžující či likvidační. Podle správního orgánu výše pokuty, jak je uvedena ve výroku tohoto rozhodnutí, plně koresponduje s konkrétní mírou závažnosti přestupku a je přiměřená okolnostem případu.

Kromě výše uvedeného je nutno podotknout, že pokuta má působit nejen represivně, ale hlavně preventivně. Městský úřad Rýmařov má za to, že výši pokuty určil tak, aby splnila i funkci preventivní.

Přestupek nebyl spáchán úmyslně, lze jej však kvalifikovat jako přestupek zaviněný minimálně z nevědomé nedbalosti, jelikož obviněný vzhledem k okolnostem a poměrům měl a mohl vědět, že svým jednáním může porušit nebo ohrozit zájem chráněný zákonem. Jednáním obviněného byla naplněna formální a materiální stránka skutkové podstaty přestupku.

Na základě výše uvedených skutečností dospěl orgán ochrany ZPF k závěru, že obviněný je za přestupek plně odpovědný.

Městský úřad Rýmařov, upozorňuje obviněného, že se jedná o trvajících přestupek.

#### **Poučení:**

Podle ust. § 150 odst. 3 správního řádu může obviněný proti tomuto příkazu do 8 dnů ode dne jeho oznámení podat odpor k Městskému úřadu Rýmařov, odboru životního prostředí, sídlem nám. Míru 230/1, 795 01 Rýmařov. Lhůta pro podání odporu běží ode dne následujícího po oznámení příkazu.

