

Návrh Usnesení

ze zasedání Zastupitelstva města Rýmařov č. 24

konaného v řádném termínu dne - 23.06.2022

- 1/24 Zastupitelstvo města schválilo program 24. zasedání Zastupitelstva města Rýmařova konaného v řádném termínu dne 23.06.2022.
- 2/24 Zastupitelstvo města schválilo návrhovou komisi 24. zasedání Zastupitelstva města Rýmařova konaného v řádném termínu dne 23.06.2022 ve složení: Ing. Jaroslav Kala, Ing. Tomáš Köhler a Ing. Josef Žižka.
- 3/24 Zastupitelstvo města schválilo ověřovatele zápisu z 24. zasedání Zastupitelstva města Rýmařova konaného v řádném termínu dne 23.06.2022 ve složení: Bc. Růžena Zapletalová a Bc. Michal Kaláb.
- 4/24 Zastupitelstvo města schválilo ověřovatele usnesení z 24. zasedání Zastupitelstva města Rýmařova konaného v řádném termínu dne 23.06.2022 ve složení: Ing. Luděk Šimko a Ing. Lenka Vavříčková.
- 5/24 Zastupitelstvo města se seznámilo se zprávou o činnosti rady města za období od 21.04.2022 do 22.06.2022.
- 6/24 Zastupitelstvo města se seznámilo s kontrolou usnesení ze zasedání zastupitelstva města č. 23/2022 ze dne 21.04.2022.
- 7/24 Zastupitelstvo města vzalo na vědomí Zprávu o činnosti příspěvkových organizací za rok 2021.
- 8/24 a) Zastupitelstvo města schválilo Závěrečný účet Města Rýmařov za rok 2021 ve smyslu § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, a souhlasilo s celoročním hospodařením města, a to s výhradou k nedostatku zjištěného při přezkoumání hospodaření, a vzalo na vědomí přijaté opatření, které by zamezilo vzniku stejné chyby v budoucnu.
- b) Zastupitelstvo města vzalo na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Města Rýmařov ze dne 11.04.2022 za rok 2021,
- c) Zastupitelstvo města schválilo ve smyslu § 4 zákona číslo 420/2004 Sb., v platném znění, zadání přezkoumání hospodaření Města Rýmařov za rok 2022 Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje.
- 9/24 Zastupitelstvo města schválilo účetní závěrku města Rýmařova sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2021, dle předloženého návrhu.
- 10/24 a) Zastupitelstvo města vzalo na vědomí zprávu o plnění rozpočtu města ke dni 31.05.2022,
- b) Zastupitelstvo města schválilo zvýšení objemu rozpočtových příjmů roku 2022, o částku + 17.926,19 tis. Kč, včetně úprav v jednotlivých položkách příjmů, podle předloženého návrhu,
- c) Zastupitelstvo města schválilo zvýšení objemu rozpočtových výdajů roku 2022, o částku + 17.926,19 tis. Kč, včetně úprav v jednotlivých položkách výdajů, podle předloženého návrhu,
- d) Zastupitelstvo města schválilo III. úpravu závazných ukazatelů rozpočtu 2022, dle předloženého návrhu.
- 11/24 Zastupitelstvo města schválilo úpravu č. V. Akčního plánu města Rýmařov na rok 2022 dle předloženého návrhu a úpravu č. II. Akčního plánu města Rýmařov na rok 2023.
- 12/24 Zastupitelstvo města se seznámilo s aktuálním stavem společnosti VaK Bruntál a.s., IČO 47675861, dle předloženého materiálu.
- 13/24 Zastupitelstvo města schválilo Zprávu o činnosti kontrolního výboru za 1. pololetí roku 2022.
- 14/24 Zastupitelstvo města vzalo na vědomí Zprávu o činnosti finančního výboru za 1. pololetí roku 2022, dle předloženého materiálu.
- 15/24 Zastupitelstvo města stanovilo pro volební období 2022 – 2026 celkem 21 členů Zastupitelstva města Rýmařov.
- 16/24 Zastupitelstvo města neschválilo záměr prodeje části pozemku parc. č. 2594/1 v k.ú. Rýmařov, dle předloženého návrhu.
- 17/24 Zastupitelstvo města neschválilo záměr prodeje části pozemku parc. č. 1083/1 v k.ú. Stránské, dle předloženého návrhu.
- 18/24 Zastupitelstvo města schválilo záměr prodeje pozemku parc. č. 167 v k.ú. Edrovice, dle předloženého návrhu.
-

- 19/24 Zastupitelstvo města schválilo záměr prodeje části pozemku parc. č. 92 v k.ú. Jamartice, dle předloženého návrhu.
- 20/24 Zastupitelstvo města schválilo záměr prodeje části pozemku parc. č. 2119 v k.ú. Rýmařov, dle předloženého návrhu.
- 21/24 Zastupitelstvo města schválilo provedení výběrového řízení (obálkovou metodou) na prodej části pozemku parc. č. 2119 v k.ú. Rýmařov. Minimální nabídková cena bude stanovena dle znaleckého posudku za m2. K nabídnuté ceně budou připočítány náklady spojené s převodem.
- 22/24 Zastupitelstvo města schválilo prodej pozemku parc. č. 2297 v k.ú. Rýmařov, dle předloženého návrhu, Jiřímu Obručnickovi, Na Mokřinách 124/5, 795 01 Rýmařov – Edrovice, za cenu 9.430,00 Kč + náklady spojené s převodem.
- 23/24 Zastupitelstvo města schválilo prodej pozemku parc. č. 2540 v k.ú. Rýmařov, dle předloženého návrhu, Davidu Chovaniecovi, Opavská 615/15, 795 01 Rýmařov, za cenu 325,00 Kč / m2 + náklady spojené s převodem.
- 24/24 Zastupitelstvo města schválilo prodej pozemku parc. č. 1689 v k.ú. Rýmařov, dle předloženého návrhu, manželům Miroslavu a Jiřině Výmolovým, oba trvale bytem 8. května 388/9, 795 01 Rýmařov, za cenu 360,00 Kč / m2 + náklady spojené s převodem.
- 25/24 Zastupitelstvo města schválilo prodej pozemků parc. č. 119, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, parc. č. 121/1 a parc. č. 121/2, vše v k.ú. Janušov, dle předloženého návrhu, Ireně Šubové, Bednářská 160/12, 793 42 Rýmařov – Janovice, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s převodem.
- 26/24 Zastupitelstvo města schválilo prodej pozemků parc. č. 142/3 a částí pozemků parc. č. 142/1 a 1097, vše v k.ú. Stránské, dle předloženého návrhu, Petru Turyovi, Javoří 32, 789 01 Maletín, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s převodem.
- 27/24 Zastupitelstvo města schválilo prodej pozemku parc. č. 205 a částí pozemku parc. č. 207, vše v k.ú. Ondřejov u Rýmařova, dle předloženého návrhu, manželům Petru a Lence Hořínkovým, Jistebník 155, 742 82 Jistebník, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s převodem.
- 28/24 Zastupitelstvo města zrušilo platnost usnesení ZM č. 841/17/21 ze dne 29.04.2021.
- 29/24 Zastupitelstvo města zrušilo platnost usnesení č. ZM 779/16/21 ze dne 11.02.2021.
- 30/24 Zastupitelstvo města schválilo bezúplatný převod části pozemku parc. č. 1523 (dle GP parc. č. 1523/5, o výměře 190 m2) v k.ú. Rýmařov, na ČR – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, IČO 70884561, se sídlem Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava – Zábřeh, dle nově předloženého návrhu (bez uvedené podmínky). Náklady na převod uhradí obdarovaný.
- 31/24 Zastupitelstvo města se nevzdává předkupního práva města Rýmařov k pozemkům parc. č. 136/1 a parc. č. 351, oba v k.ú. Edrovice, vzniklého v souladu s ust. § 101 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a na základě Opatření obecné povahy, kterým se vydává územní plán nebo regulační plán č. 1/2008 ze dne 30.04.2008.
- 32/24 Zastupitelstvo města pověřilo vedení města podat žádost Státnímu pozemkovému úřadu o bezúplatný převod pozemků parc. č. 136/1 a parc. č. 351, oba v k.ú. Edrovice, na město Rýmařov.
- 33/24 Zastupitelstvo města neschválilo záměr prodeje pozemku parc. č. 3381/3 v k.ú. Rýmařov, dle předloženého návrhu.
- 34/24 Zastupitelstvo města zrušilo platnost usnesení č. 1115/23/2022 ze dne 21.04.2022.
- 35/24 Zastupitelstvo města zrušilo platnost usnesení č. 1116/23/2022 ze dne 21.04.2022.
- 36/24 Zastupitelstvo města schválilo záměr směny částí pozemků parc. č. 429/5, 429/6, oba k. ú. Edrovice, pozemku parc. č. 578, parc. č. 705, 738/4, částí pozemku parc. č. 732 a částí pozemku parc. č. 742/4, vše k. ú. Janušov, ve vlastnictví města Rýmařov, za pozemek parc. č. 743, 897, částí pozemků parc. č. 737/1, 742/1, parc. č. 725/1, 850 a 832/1, vše k. ú. Janušov, pozemek parc. č. 327/1, 382/3, 388, částí pozemků parc. č. 326/2, 407/3, 383/2, vše k. ú. Edrovice, částí pozemku parc. č. 357, k.ú. Janovice u Rýmařova a částí pozemku parc. č. 1078/1, k.ú. Rýmařov ve vlastnictví Jana Hořáka, Opavská 1086/65, Rýmařov dle předloženého návrhu. Náklady spojené se směnou ponese obě strany rovným dílem.
- 37/24 Zastupitelstvo města schválilo odkoupení pozemku parc. č. 801/2 (lesní pozemek) o výměře 7.111 m2 k. ú. Janušov od Jana Hořáka, bytem Opavská 1086/65, Rýmařov, za cenu 152.680,00 Kč, dle předloženého návrhu. Náklady spojené s převodem uhradí v plné výši město Rýmařov jako kupující.

- 38/24 Zastupitelstvo města schválilo darování pozemku parc. č. 608, pozemku parc. č. 609, jehož součástí je budova čp. 440 [Čapkova 6], pozemku parc. č. 648, jehož součástí je budova čp. 383 [Divadelní 10] a části pozemku parc. č. 610, v k.ú. Rýmařov, včetně části zpevněné plochy parkoviště (ostatní stavby – komunikace) v rozsahu dle předloženého návrhu GP, kde je pozemek označen jako parc. č. 610/4 o výměře 129 m² vše v k.ú. Rýmařov, Moravskoslezskému kraji, IČO: 70890692 a uzavření darovací smlouvy, která je přílohou předloženého návrhu.
- 39/24 Zastupitelstvo města schválilo záměr prodeje bytové jednotky č. 1291/1 včetně všech součástí a příslušenství, umístěné v domě č.p. 1291 (bytový dům) v k.ú. Rýmařov o výměře 38,34 m² spolu se spoluvlastnickým podílem ve výši 1616/10000 na společných částech domu č.p. 1291 a na pozemku parc. č. 852/3 o výměře 124 m² v k.ú. Rýmařov za kupní cenu 250.218 Kč pod podmínkou předložení platné smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy k bytové jednotce a splnění podmínek v ní uvedených.
- 40/24 Zastupitelstvo města schválilo záměr prodeje bytové jednotky č. 1291/3 včetně všech součástí a příslušenství, umístěné v domě č.p. 1291 (bytový dům) v k.ú. Rýmařov o výměře 40,10 m² spolu se spoluvlastnickým podílem ve výši 1690/10000 na společných částech domu č.p. 1291 a na pozemku parc. č. 852/3 o výměře 124 m² v k.ú. Rýmařov za kupní cenu 247.985 Kč pod podmínkou předložení platné smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy k bytové jednotce a splnění podmínek v ní uvedených.
- 41/24 Zastupitelstvo města schválilo záměr prodeje bytové jednotky č. 1291/4 včetně všech součástí a příslušenství, umístěné v domě č.p. 1291 (bytový dům) v k.ú. Rýmařov o výměře 40,10 m² spolu se spoluvlastnickým podílem ve výši 1690/10000 na společných částech domu č.p. 1291 a na pozemku parc. č. 852/3 o výměře 124 m² v k.ú. Rýmařov za kupní cenu 261.037 Kč pod podmínkou předložení platné smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy k bytové jednotce a splnění podmínek v ní uvedených.
- 42/24 Zastupitelstvo města schválilo záměr prodeje bytové jednotky č. 1291/5 včetně všech součástí a příslušenství, umístěné v domě č.p. 1291 (bytový dům) v k.ú. Rýmařov o výměře 40,19 m² spolu se spoluvlastnickým podílem ve výši 1694/10000 na společných částech domu č.p. 1291 a na pozemku parc. č. 852/3 o výměře 124 m² v k.ú. Rýmařov za kupní cenu 261.590 Kč pod podmínkou předložení platné smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy k bytové jednotce a splnění podmínek v ní uvedených.
- 43/24 Zastupitelstvo města schválilo záměr prodeje bytové jednotky č. 1291/6 včetně všech součástí a příslušenství, umístěné v domě č.p. 1291 (bytový dům) v k.ú. Rýmařov o výměře 40,19 m² spolu se spoluvlastnickým podílem ve výši 1694/10000 na společných částech domu č.p. 1291 a na pozemku parc. č. 852/3 o výměře 124 m² v k.ú. Rýmařov za kupní cenu 261.590 Kč pod podmínkou předložení platné smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy k bytové jednotce a splnění podmínek v ní uvedených.
- 44/24 Zastupitelstvo města schválilo záměr prodeje bytové jednotky č. 1295/1 včetně všech součástí a příslušenství, umístěné v domě č.p. 1295 (bytový dům) v k.ú. Rýmařov o výměře 38,46 m² spolu se spoluvlastnickým podílem ve výši 1626/10000 na společných částech domu č.p. 1295 a na pozemku parc. č. 852/4 o výměře 123 m² v k.ú. Rýmařov za kupní cenu 250.958 Kč pod podmínkou předložení platné smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy k bytové jednotce a splnění podmínek v ní uvedených.
- 45/24 Zastupitelstvo města schválilo záměr prodeje bytové jednotky č. 1295/2 včetně všech součástí a příslušenství, umístěné v domě č.p. 1295 (bytový dům) v k.ú. Rýmařov o výměře 38,46 m² spolu se spoluvlastnickým podílem ve výši 1626/10000 na společných částech domu č.p. 1295 a na pozemku parc. č. 852/4 o výměře 123 m² v k.ú. Rýmařov za kupní cenu 238.410 Kč pod podmínkou předložení platné smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy k bytové jednotce a splnění podmínek v ní uvedených.
- 46/24 Zastupitelstvo města schválilo záměr prodeje bytové jednotky č. 1295/3 včetně všech součástí a příslušenství, umístěné v domě č.p. 1295 (bytový dům) v k.ú. Rýmařov o výměře 39,89 m² spolu se spoluvlastnickým podílem ve výši 1687/10000 na společných částech domu č.p. 1295 a na pozemku parc. č. 852/4 o výměře 123 m² v k.ú. Rýmařov za kupní cenu 259.747 Kč pod podmínkou předložení platné smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy k bytové jednotce a splnění podmínek v ní uvedených.
- 47/24 Zastupitelstvo města schválilo záměr prodeje bytové jednotky č. 1295/4 včetně všech součástí a

- příslušenství, umístěné v domě č.p. 1295 (bytový dům) v k.ú. Rýmařov o výměře 39,89 m² spolu se spoluvlastnickým podílem ve výši 1687/10000 na společných částech domu č.p. 1295 a na pozemku parc. č. 852/4 o výměře 123 m² v k.ú. Rýmařov za kupní cenu 246.760 Kč pod podmínkou předložení platné smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy k bytové jednotce a splnění podmínek v ní uvedených.
- 48/24 Zastupitelstvo města schválilo záměr prodeje bytové jednotky č. 1295/5 včetně všech součástí a příslušenství, umístěné v domě č.p. 1295 (bytový dům) v k.ú. Rýmařov o výměře 39,89 m² spolu se spoluvlastnickým podílem ve výši 1687/10000 na společných částech domu č.p. 1295 a na pozemku parc. č. 852/4 o výměře 123 m² v k.ú. Rýmařov za kupní cenu 259.747 Kč pod podmínkou předložení platné smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy k bytové jednotce a splnění podmínek v ní uvedených.
- 49/24 Zastupitelstvo města schválilo záměr prodeje bytové jednotky č. 1295/6 včetně všech součástí a příslušenství, umístěné v domě č.p. 1295 (bytový dům) v k.ú. Rýmařov o výměře 39,89 m² spolu se spoluvlastnickým podílem ve výši 1687/10000 na společných částech domu č.p. 1295 a na pozemku parc. č. 852/4 o výměře 123 m² v k.ú. Rýmařov za kupní cenu 246.760 Kč pod podmínkou předložení platné smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy k bytové jednotce a splnění podmínek v ní uvedených.
- 50/24 Zastupitelstvo města revokuje své usnesení č. 689/14/20 ze dne 05.11.2020 na základě usnesení Okresního soudu v Bruntále ve věci dědického řízení vedeného pod sp.zn. 22D 1316/2021-66, které nabylo právní moci dne 15.06.2022, a v důsledku přechodu práv a povinností zemřelého Ing. Josefa Veleckého z budoucí kupní smlouvy ze dne 26.06.2000 schvaluje prodej bytové jednotky č. 824/7 včetně všech součástí a příslušenství, umístěné v domě č.p. 824, 825 a 826 (bytový dům) v k.ú. Rýmařov o výměře 50,30 m² spolu se spoluvlastnickým podílem ve výši 381/10000 na společných částech domu č.p. 824, 825 a 826 a na pozemcích parc. č. 530 o výměře 168 m², parc. č. 529 o výměře 159 m² a parc. č. 528 o výměře 178 m² v k.ú. Rýmařov pozůstalé manželce Lucii Velecké, Pivovarská č. 936/4, 795 01 Rýmařov za kupní cenu 353.723 Kč.
- 51/24 Zastupitelstvo města se seznámilo s obsahem zprávy o stavu a vývoji dluhů z nájmu nebytových prostor ke dni 31.05.2022.
- 52/24 Zastupitelstvo města Rýmařov schvaluje výsadbu stromů z dotačního titulu 4/2021 NPŽP "Sázíme budoucnost", a to včetně udržitelnosti projektu městem, které je rovněž žadatelem o dotaci. Výsadba bude provedena v termínu v souladu s danou výzvou, na pozemku p.č. 331/1 v k.ú. Edrovice, který je ve vlastnictví města Rýmařov.
- 53/24 Zastupitelstvo města schválilo navýšení neinvestičního příspěvku Městskému muzeu Rýmařov, p. o. o částku 19 500,00 Kč účelově určenou vydání propagačního materiálu o textilnictví na Rýmařovsku.
- 54/24 Zastupitelstvo města schválilo poskytnutí návratné finanční výpomoci příspěvkové organizaci Středisko volného času Rýmařov, okres Bruntál, IČO 65471385, na předfinancování projektu „25 let přátelství“ ve výši 600 000,00 Kč, která bude splacena do 90 dnů po převedení dotace od poskytovatele na účet dlužníka.
- 55/24 Zastupitelstvo města doporučilo pro volební období 2022-2026 zřízení zvláštních orgánů obce a poradních komisí vč. jejich náplně práce dle předloženého návrhu.
- 56/24 Zastupitelstvo města pověřilo starostu Ing. Lud'ka Šimko k právnímu jednání s advokátní kanceláří, která se ujme právní věci zdržení se vlastníka pozemku parc. č. 1029/5 v k.ú. Stránské, případně jiných pozemků, obtěžováním hlukem a vibracemi v míře nepřiměřené místním poměrům ve městě a jeho místních částech a ke zplnomocnění advokátní kanceláře k zastupování města Rýmařov v této věci dle předloženého materiálu.