

# Město Rýmařov

v souladu s Pravidly pro hospodaření s byty v majetku města Rýmařova

## **nabízí k pronájmu byty za nejvyšší nabídku smluvního nájemného**

adresa	č. bytu	velikost	Popis, ukazatel energetické náročnosti	Minimální nabídka za m <sup>2</sup>	Povinnost doložit příjmy od nabídky za m <sup>2</sup>
A	B	C	D	E	F
Divadelní 356/6 Rýmařov	6	54,68 m <sup>2</sup> 2+1	Plynová topidla, el. bojler, KL, pl. sporák, sklepní kóje, C.	68,00 Kč	95,10 Kč
náměstí Míru 225/12 Rýmařov	1	56,89 m <sup>2</sup> 2+1	Plynový kotel, el. bojler, KL, spíž, G.	68,00 Kč	91,40 Kč
Národní 1228/13	1	69,10 m <sup>2</sup> 3+1	Dálkové vytápění, teplá voda, KL, pl. sporák, vestavěná skříň, sklepní kóje, C	68,00 Kč	75,25 Kč
Opavská 485/10 Rýmařov	1	69,19 m <sup>2</sup> 2+1	Elektrický kotel, el. bojler, příprava na KL, komora, sklepní místnost, půda, C. Byt po celkové rekonstrukci.	80,00 Kč	80,00 Kč
Pivovarská 940/12	1	42,78 m <sup>2</sup> 2kk	Dálkové vytápění, teplá voda, KL, el. sporák, 2x vestavěná skříň, sklepní kóje. C	68,00 Kč	110,45 Kč

Pozn.: KL = kuchyňská linka, KK = kuchyňský kout

Prohlídka bytu je možná prostřednictvím provozní pracovnice Bytermu, Palackého 11, Rýmařov – Dagmar Šanovcová (tel. 554 254 360), Dagmar Sitorová (tel. 554 254 362)

Písemné nabídky podávejte na předepsaném formuláři nejpozději do **09.06.2026 do 14:00 hod na Byterm Rýmařov, Palackého 11 v zalepené obálce. Obálku označte „Neotvírat – byt č. ..., ...(adresa)...“ a uveďte jméno, adresu a telefonní kontakt žadatele.** Formulář je k dispozici na Bytermu Rýmařov.

### **Nedílnou součástí nabídky musí být přílohy, kterými uchazeč doloží splnění všech podmínek pro účast na výběrovém řízení:**

- \* potvrzení z evidence obyvatel o trvalém bydlišti uchazeče v Rýmařově nebo potvrzení zaměstnavatele o trvalém pracovním poměru minim. 6 měsíců dle pracovní smlouvy (potvrzení nesmí být starší 1 měsíce) nebo kopie živnostenského listu o místě podnikání v Rýmařově,
- \* přehled vlastnictví vydaný KÚ Bruntál (poplatek 50,- Kč) nebo MěÚ Rýmařov (poplatek 100,- Kč) svědčící o tom, že uchazeč nevlastní byt nebo objekt určený k bydlení na území ČR (přehled nesmí být starší 6 měsíců), pokud po něm nelze spravedlivě požadovat, aby jej užíval,
- \* potvrzení MěÚ Rýmařov, že uchazeče nemá vůči městu dluh,
- \* **v případě, že nabídka uchazeče překročí částku uvedenou ve sloupci F (tzv. rozhodné nájemné), musí uchazeč doložit, že je schopen vydražený nájem dlouhodobě hradit, tzn. že průměrný čistý měsíční příjem jeho domácnosti za poslední 3 měsíce je vyšší než 4násobek vypočítaného měsíčního nájemného za byt (u zaměstnanců výplatní list, výpis z účtu, u živnostníků čestné prohlášení).** Příklad: u bytu o velikosti 55 m<sup>2</sup> při nabídce 90 Kč/m<sup>2</sup> musí příjmy domácnosti činit alespoň 19.800 Kč.
- \* podepsaný souhlas se zpracováním osobních údajů,
- \* složení jistiny 500,- Kč v hotovosti.

V případě získání bytu musí vybraný uchazeč složit zálohu na smluvní nájemné ve výši **6násobku** nejvýše nabídnutého základního měsíčního smluvního nájemného.

Zpracovala: Eva Casciani, Byterm Rýmařov

Č. j.: BY 366/2026

V Rýmařově, dne 25.05.2026