

Město Rýmařov

v souladu s Pravidly pro hospodaření s byty v majetku města Rýmařova

nabízí k pronájmu byty za nejvyšší nabídku smluvního nájemného

adresa	č. bytu	velikost	Popis, ukazatel energetické náročnosti	Minimální nabídka za m ²	Povinnost doložit příjmy od nabídky za m ²
A	B	C	D	E	F
J. Sedláka 824/20, Rýmařov	3	60,83 m ² 2+1	Kombinovaný plynový kotel (vytápění i ohřev teplé vody), KL, pl. sporák, D	65,00 Kč	85,48 Kč
nám. Míru 217/4, Rýmařov	3	47,57 m ² 1+1	Kombinovaný plynový kotel (vytápění i ohřev teplé vody), KL, pl. sporák, sklepní kóje, G	65,00 Kč	109,31 Kč
Sokolovská 1252/23, Rýmařov	9	58,74 m ² 2+kk	Dálkové vytápění, teplá voda, sporák, sklepní kóje, G	65,00 Kč	88,53 Kč

Pozn.: KL = kuchyňská linka, KK = kuchyňský kout

Prohlídka bytu je možná prostřednictvím provozní pracovnice Bytermu, Palackého 11, Rýmařov – Dagmar Šanovcová (tel. 554 254 360), Dagmar Sitorová (tel. 554 254 362)

Písemné nabídky podávejte **na předepsaném formuláři nejpozději do 07.10.2025 do 14:00 hod na Byterm Rýmařov, Palackého 11 v zalepené obálce. Obálku označte „Neotvírat – byt č. ..., ...(adresa)...“ a uveďte jméno, adresu a telefonní kontakt žadatele.** Formulář je k dispozici na Bytermu Rýmařov.

Nedílnou součástí nabídky musí být přílohy, kterými uchazeč doloží splnění všech podmínek pro účast na výběrovém řízení:

- * potvrzení z evidence obyvatel o trvalém bydlišti uchazeče minim. 5 let v Rýmařově nebo potvrzení zaměstnavatele o trvalém pracovním poměru minim. 6 měsíců dle pracovní smlouvy (potvrzení nesmí být starší 1 měsíce) nebo kopie živnostenského listu o místě podnikání v Rýmařově,
- * přehled vlastnictví vydaný KÚ Bruntál (poplatek 50,- Kč) nebo MěÚ Rýmařov (poplatek 100,- Kč) svědčící o tom, že uchazeč nevlastní byt nebo objekt určený k bydlení na území ČR (přehled nesmí být starší 6 měsíců), pokud po něm nelze spravedlivě požadovat, aby jej užíval,
- * potvrzení MěÚ Rýmařov, že uchazeč nemá vůči městu dluh,
- * **v případě, že nabídka uchazeče překročí částku uvedenou ve sloupci F (tzv. rozhodné nájemné), musí uchazeč doložit, že je schopen vydražený nájem dlouhodobě hradit, tzn. že průměrný čistý měsíční příjem jeho domácnosti za poslední 3 měsíce je vyšší než 4násobek vypočítaného měsíčního nájemného za byt (u zaměstnanců výplatní list, výpis z účtu, u živnostníků čestné prohlášení).** *Příklad: u bytu o velikosti 55 m² při nabídce 90 Kč/m² musí příjmy domácnosti činit alespoň 19.800 Kč.*
- * podepsaný souhlas se zpracováním osobních údajů,
- * složení jistiny 500,- Kč v hotovosti.
- *

V případě získání bytu musí vybraný uchazeč složit zálohu na smluvní nájemné ve výši 6násobku nejvýše nabídnutého základního měsíčního smluvního nájemného.

Zpracovala: Eva Casciani, Byterm Rýmařov

Č. j.: BY 636/2025

V Rýmařově, dne 22.09.2025