

Město Rýmařov

v souladu s Pravidly pro hospodaření s byty v majetku města Rýmařova

nabízí k pronájmu byty za nejvyšší nabídku smluvního nájemného

adresa	č. bytu	velikost	Popis, ukazatel energetické náročnosti	Minimální nabídka za m ²	Povinnost doložit příjmy od nabídky za m ²
A	B	C	D	E	F
Dukelská 969/1 Rýmařov	28	36,70 m ² 2+kk	Dálkové vytápění, teplá voda, KL, pl. sporák, sporák, vestavěná skříň, sklepní kóje, C.	65,00 Kč	128,75 Kč
Dukelská 968/2 Rýmařov	18	35,53 m ² 2+kk	Dálkové vytápění, teplá voda, KL, pl. sporák, vestavěná skříň, sklepní kóje, C. Byt po celkové rekonstrukci.	80,00 Kč	132,99 Kč
Dukelská 1061/6 Rýmařov	8	36,72 m ² 2+kk	Dálkové vytápění, teplá voda, KL, pl. sporák, vestavěná skříň, sklepní kóje, C	65,00 Kč	128,67 Kč
Národní 1228/13	14	29,12 m ² 1+kk	Dálkové vytápění, teplá voda, KL, pl. sporák, sklepní kóje, C	65,00 Kč	162,26 Kč
Opavská 486/8 Rýmařov	1	71,15 m ² 2+1	Elektrický kotel, el. bojler, příprava na KL, komora, 2x sklepní místnost, půda, C. Byt po celkové rekonstrukci.	80,00 Kč	80,00 Kč
Příkopy 1156/9 Rýmařov	7	43,77 m ² 2+1	Dálkové vytápění, teplá voda, KL, pl. sporák, 2x vestavěná skříň, sklepní kóje, C	65,00 Kč	107,95 Kč
Sokolovská 835/38 Rýmařov	10	64,07 m ² 1+1	Dálkové vytápění, el. bojler, KL, pl. sporák, , sklepní kóje, půda, C	65,00 Kč	73,75 Kč
Sokolovská 836/40 Rýmařov	8	36,70 m ² 1+1	Dálkové vytápění, teplá voda, KL, pl. sporák, vestavěná skříň, sklepní kóje, C	65,00 Kč	128,75 Kč
Sokolovská 838/44 Rýmařov	2	54,05 m ² 2+1	Dálkové vytápění, teplá voda, KL, pl. sporák, vestavěná skříň, sklepní kóje, C	65,00 Kč	87,42 Kč
Sokolovská 2/25, Rýmařov	10	46,87 m ² 2+1	Dálkové vytápění, teplá voda, KL, sporák, sklepní kóje, G	65,00 Kč	100,81 Kč
tř. Hrdinů 212/1 Rýmařov	12	39,35 m ² 1+kk	Dálkové vytápění, teplá voda, KL, sporák, vestavěná skříň, sklepní kóje, G. Byt po celkové rekonstrukci.	80,00 Kč	120,00 Kč

Pozn.: KL = kuchyňská linka, KK = kuchyňský kout

Prohlídka bytu je možná prostřednictvím provozní pracovnice Bytermu, Palackého 11, Rýmařov – Dagmar Šanovcová (tel. 554 254 360), Dagmar Sitorová (tel. 554 254 362)

Písemné nabídky podávejte **na předepsaném formuláři nejpozději do 19.08.2025 do 14:00 hod na Byterm Rýmařov, Palackého 11 v zalepené obálce. Obálku označte „Neotvírat – byt č. ..., ...(adresa)...“ a uveďte jméno, adresu a telefonní kontakt žadatele.** Formulář je k dispozici na Bytermu Rýmařov.

Nedílnou součástí nabídky musí být přílohy, kterými uchazeč doloží splnění všech podmínek pro účast na výběrovém řízení:

- * potvrzení z evidence obyvatel o trvalém bydlišti uchazeče v Rýmařově nebo potvrzení zaměstnavatele o trvalém pracovním poměru minim. 6 měsíců dle pracovní smlouvy (potvrzení nesmí být starší 1 měsíce) nebo kopie živnostenského listu o místě podnikání v Rýmařově,

- * přehled vlastnictví vydaný KÚ Bruntál (poplatek 50,- Kč) nebo MěÚ Rýmařov (poplatek 100,- Kč) svědčící o tom, že uchazeč nevlastní byt nebo objekt určený k bydlení na území ČR (přehled nesmí být starší 6 měsíců), pokud po něm nelze spravedlivě požadovat, aby jej užíval,
- * potvrzení MěÚ Rýmařov, že uchazeče nemá vůči městu dluh,
- * **v případě, že nabídka uchazeče překročí částku uvedenou ve sloupci F (tzv. rozhodné nájemné), musí uchazeč doložit, že je schopen vydražený nájem dlouhodobě hradit, tzn. že průměrný čistý měsíční příjem jeho domácnosti za poslední 3 měsíce je vyšší než 4násobek vypočítaného měsíčního nájemného za byt (u zaměstnanců výplatní list, výpis z účtu, u živnostníků čestné prohlášení). Příklad: u bytu o velikosti 55 m² při nabídce 80 Kč/m² musí příjmy domácnosti činit alespoň 17.600 Kč.**
- * podepsaný souhlas se zpracováním osobních údajů,
- * složení jistiny 500,- Kč v hotovosti.

V případě získání bytu musí vybraný uchazeč složit zálohu na smluvní nájemné ve výši **6násobku** nejvýše nabídnutého základního měsíčního smluvního nájemného.

Zpracovala: Eva Casciani, Byterm Rýmařov

Č. j.: BY 548/2025

V Rýmařově, dne 04.08.2025