

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle §18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),
veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce

zveřejněnou dne 9.3.2012 na stránkách <http://czech.rymarov.cz> a na úřední desce

Výměna střešní břidlicové krytiny budovy radnice na náměstí Míru 1



Zadavatel: Město Rýmařov, náměstí Míru 230/1, 795 01 Rýmařov, IČ 002 96 317

Název projektu: Výměna střešní břidlicové krytiny budovy radnice na náměstí Míru 1

strana 1 (celkem 6)

PREAMBULE:

Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce dle § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon). Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Textová část zadávací dokumentace obsahuje upřesňující informace k údajům a je pro zájemce závazná. Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že uchazeč před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny, a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu uchazeče k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce; jakákoliv výhrada znamená vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

Veškeré další údaje, které zadavatel poskytuje zájemcům podle podmínek soutěže, předává písemně v souladu s ustanovením § 148 odstavec 2 zákona (pokud to zákon vyžaduje), písemně osobně nebo písemně e-mailem či faxem (pokud to zákon umožňuje), a to v českém jazyce na adresy, které zájemci uvedou při vyžádání zadávací dokumentace.

1. Údaje o veřejném zadavateli:

Právní forma:	obec podle § 3, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění; příspěvková organizace dle § 2 odst. 2, písm. c) zákona; územní samosprávný celek
Název zadavatele:	Město Rýmařov
Sídlo:	nám. Míru 230/1, 795 01 Rýmařov
Statutární zástupce:	Ing. Petr Klouda – starosta města
URL adresa:	http://czech.rymarov.cz
E-mail:	mesto@rymarov.cz
Tel., fax.:	+420 554 254 100, +420 554 254 112
Bankovní spojení:	KB Rýmařov a.s., expozitura Rýmařov
Číslo účtu:	1528-771/0100
IČ:	002 96 317
DIČ:	CZ00296317

Údaje pro vyžádání zadávací dokumentace, dotazy a prohlídku místa plnění:

Kontaktní osoba:	Zdeněk Kudlák, vedoucí odboru vnitřních věcí +420 554 254 140, + 420 777 254 118, kudlak@rymarov.cz
------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1. Druh zadávacího řízení

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce.

2.2. Název veřejné zakázky

Výměna střešní břidlicové krytiny budovy radnice na náměstí Míru 1

2.3. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem zakázky je výměna střešní břidlicové krytiny na střeše budovy radnice, ulice náměstí Míru 230/1, která bude probíhat v jednotlivých etapách v závislosti na poskytnutí podpory a podmínkou realizace je přidělení dotace. Bližší technická specifikace je uvedena v položkovém rozpočtu v členění položek a výměrami – výkaz výměr, který je přílohou zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje stavební práce veřejné zakázky v rozsahu položkového rozpočtu.

2.4. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na stavební práce: **1 640.000,- Kč bez DPH**

Předmět veřejné zakázky je podrobněji vymezen v položkovém rozpočtu. Plnění musí být uchazečem zajištěno v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami.

2.5. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Předmět veřejné zakázky je klasifikován takto:

Instalace a montáž lešení **45262120-8**



Zadavatel: Město Rýmařov, náměstí Míru 230/1, 795 01 Rýmařov, IČ 002 96 317

strana 2 (celkem 6)

Název projektu: Výměna střešní břidlicové krytiny budovy radnice na náměstí Míru 1

3. Lhůta a místo pro provedení stavby

3.1. Termín plnění

3.1.1. Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění.

I.etapa (severní strana včetně štítu (polovalba)

Předpokládaný termín předání staveniště (zahájení stavby): **červenec 2012**

Předpokládaný termín dokončení stavby: **srpen 2012**

II.etapa (jižní strana včetně štítu (polovalba)

Předpokládaný termín předání staveniště (zahájení stavby): **Podmínkou realizace je přiznání dotace.**

Předpokládaný termín dokončení stavby: **nejpozději v roce 2015**

3.1.2. Předpokládaný termín zahájení realizace je maximálně do pěti dnů od předání staveniště zhotoviteli zadavatelem.

3.1.3. Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení stavby je dnem, kdy dojde k předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků.

3.2. Místo plnění veřejné zakázky

Předmětem zakázky je výměna severní části střešní břidlicové krytiny vč. jednoho štítu v rámci I.etapy a výměna jižní části střešní břidlicové krytiny vč. druhého štítu v rámci II.etapy budovy radnice, na ulici náměstí Míru 230/1, pozemek parcela č. 1 v k.ú. Rýmařov.

4. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) zákona vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Zadavatel požaduje vypracovat návrh smlouvy podle Obchodního zákoníku a promítnutí následujících podmínek do smlouvy:

- 4.1. Návrh smlouvy o dílo (vlastní nabídky) vypracovaný ve smyslu § 536 až 565 Obchodního zákoníku. č. 513/1991 Sb. v platném znění, který bude podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedených ve výpise z Obchodního rejstříku (popřípadě zmocněncem uchazeče, jehož plná moc musí být v nabídce doložena) a opatřen otiskem razítka.
- 4.2. O návrhu smlouvy o dílo bude uchazeč jednat před podpisem smlouvy.
- 4.3. Cena musí zahrnovat veškeré práce k realizaci celé zakázky. Soupis těchto prací bude uveden v nabídce.
- 4.4. Záruční lhůta za jakost celého plnění předmětu veřejné zakázky je min. **60 měsíců**, od předání díla.
- 4.5. Odpovědnost uchazeče za škodu v plné výši finanční náhrady, vedle smluvní pokuty.
- 4.6. Zadavatel si vyhrazuje pozastavit 10 % z celkové ceny díla. Pozastávka bude uvolněna po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 4.7. Zadavatel neposkytuje zálohy.
- 4.8. Fakturace bude měsíční se zjišťovacím protokolem, podepsaným zástupcem zadavatele a faktury budou doloženy soupisem provedených prací ve struktuře výkazu výměr. Faktura musí mít veškeré náležitosti řádného daňového dokladu. Faktury budou uhrazeny do výše 90%. Zadavatel bude provádět úhradu prací na základě vystavených faktur za provedené práce (po jejich odsouhlasení) s minimální splatností **60 dnů**.
- 4.9. Cenu díla v průběhu realizace stavby je možné změnit v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, o tomto jsou v tomto případě smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě.
- 4.10. Zadavatel bude v úzkém spolupůsobení s uchazečem a to prostřednictvím telefonu, faxu, mailu, či jiným operativním způsobem. Spolupráce při zajišťování místních podmínek je samozřejmá.
- 4.11. Reklamované vady (zjevné, skryté, odstranitelné, neodstranitelné a nebránící užívání) musí dodavatel odstranit do 10-ti dnů od data doručení reklamace, pokud se obě strany nedohodnou jinak. Vady bránící užívání a vady neodstranitelné jsou podstatným porušením smlouvy a uchazeč takovou dodávku musí nahradit úplně novou dodávkou. U stavby uhradí náklady na nové pořízení a náklady spojené s odstraněním reklamovaných vad bránících užívání nebo neodstranitelné vady. Havárie se odstraní bezodkladně.
- 4.12. Dodávka bude odpovídat českým technickým normám pro konkrétní předmět plnění veřejné zakázky nebo příslušným nařízením vlády pro konkrétní předmět plnění. Každý předmět plnění veřejné zakázky bude obsahovat doklad prokazující shodu výrobku, danou příslušnými předpisy, např. zák. č. 22/1997 Sb., N.V. (nařízení vlády ČR) č. 163/2002



Sb., apod. Uchazeč dále předá základní technickou dokumentaci k jednotlivým dodávkám, službám, stavebním pracím, technologiím a dále návody k obsluze a údržbě, atesty a prohlášení o shodě materiálů.

- 4.13. Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude položkový rozpočet s uvedením jednotkových cen a celkových cen. Musí být podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou.

5. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Bude obsahovat veškeré náklady spojené s předmětem plnění veřejné zakázky v Kč. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení v zadávacím řízení rozumí celková cena za plnění celého předmětu této veřejné zakázky, tj. včetně veškerých prací, dodávek a služeb, dále veškeré poplatky, doprava a další náklady spojené s plněním této veřejné zakázky.

Uchazeč je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění: cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a cena včetně DPH, které budou uvedeny ve formuláři „Krycí list nabídky“ (Příloha č. 1).

Nabídková cena uchazeče bude stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná, a to v CZK. Změny smluvní ceny jsou možné pouze cestou oboustranně odsouhlasených dodatků smlouvy. Ceny jednotkové platí pro celou dobu plnění veřejné zakázky. Splnění požadavků uvedených v tomto článku je podmínkou zadavatele.

6. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace dodavatelů dle § 62 zákona

6.1. Rozsah kvalifikace podle § 50 odst. 1 zákona

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů stanovených v § 53 zákona
- b) profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona

6.2. Prokazování splnění kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat kvalifikaci ve lhůtě pro podání nabídek. Zadavatel požaduje doložení dokladů prokázání kvalifikace v listinné podobě. Dodavatel předkládá doklady prokazující splnění kvalifikace ve formě prosté kopie. Zadavatel má právo požadovat po vybraném uchazeči před uzavřením smlouvy předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

6.3. Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona a jejich prokázání

Zadavatel požaduje splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona, formou čestného prohlášení (Příloha č. 2).

6.4. Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 a), b) zákona

§ 54 písm. a) zákona - splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží kopii výpisu z obchodního rejstříku ne staršího jak 90 dnů k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

§ 54 písm. b) zákona - splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží kopii dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,

7. Údaje o zadávací dokumentaci dle § 44 zákona

7.1. Údaje o vyžádání zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci poskytuje zadavatel v souladu s § 48 zákona v datové podobě na vyžádání zájemce. Zadavatel považuje za závaznou objednávku vyžádání zadávací dokumentace doručenou písemně (za písemnou se považuje i elektronická forma dle § 148, odst. 2 zákona. Kontaktní adresa pro elektronické podání žádosti o zadávací dokumentaci: kudlak@rymarov.cz

7.2. Dodatečné údaje k zadávací dokumentaci

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci na základě písemné žádosti (e-mailem, faxem, poštou nebo osobním doručením) na adresu kontaktní osoby zadavatele v českém jazyce. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám do 3 pracovních dnů od doručení žádosti.



Zadavatel: Město Rýmařov, náměstí Míru 230/1, 795 01 Rýmařov, IČ 002 96 317

strana 4 (celkem 6)

Název projektu: Výměna střešní břidlicové krytiny budovy radnice na náměstí Míru 1

9.6. Místo pro podání nabídky

Nabídka bude doručena do ukončení lhůty pro podání nabídky podle odst. 9.5. na adrese zadavatele: Město Rýmařov, nám. Míru 230/1, 795 01 Rýmařov. Nabídky lze podávat prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně v pracovní dny Po a St od 8.00 - 17.00 hod., v Út a Čt od 8.00 - 14.00 hod., Pá od 8.00 - 13.30 a v poslední den podání nabídky do 10.00 hod.

10. Podmínky pro otevírání obálek s nabídkami

10.1. Datum a místo pro otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami proběhne 27.3.2012 v 10.00 hod. na adrese MěÚ Rýmařov, náměstí Míru 1, přízemí, v zasedací místnosti.

10.2. Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit jeden zástupce uchazeče, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek, a který se prokáže plnou mocí (není-li statutárním orgánem) a průkazem totožnosti.

11. Posouzení a hodnocení nabídek

11.1. Hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky dle § 78 odst. 1 b) zákona

Zadavatel zvolil základní kritérium pro zadání veřejné zakázky, podle finanční výhodnosti - nejnižší nabídková cena bez DPH.

Kritérium pro hodnocení nabídek:

1. Nabídková cena **100%**

Celková cena v CZK. Uchazeč není oprávněn podmínit navrhovanou cenu další podmínkou.

12. Varianty nabídky dle § 70 zákona

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

13. Zrušení zadávacího řízení dle § 84 zákona

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení popř. její část v souladu s § 84 zákona.

14. Závěrečná ustanovení

14.1. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem uchazečům o veřejnou zakázku, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci. Změna bude provedena písemnou či elektronickou formou nejpozději do 3 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

14.2. Zadavatel nehradí náklady na účast v soutěži.

14.3. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

14.4. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými uchazeči v nabídkách.

V Rýmařově 9.3.2012

Ing. Petr Klouda v.r.
starosta



MĚSTO
RÝMAŘOV
795 01

Seznam příloh

- Příloha č. 1: Krycího listu nabídky (v datové podobě)
- Příloha č. 2: Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních podmínkách (v datové podobě)
- Příloha č. 3: Položkový rozpočet – výkaz výměr (v datové podobě)



Zadavatel: Město Rýmařov, náměstí Míru 230/1, 795 01 Rýmařov, IČ 002 96 317

Název projektu: Výměna střešní břidlicové krytiny budovy radnice na náměstí Míru 1

strana 6 (celkem 6)