



100/10

## MĚSTSKÝ ÚŘAD RÝMAŘOV

náměstí Míru 1, 795 01 Rýmařov

SPIS. ZN.: STU 7932/2010 CEN  
Č.J.: MURY 9648/2010  
VYŘIZUJE: Pavlína Cenková  
TEL.: 554 254 304  
E-MAIL: cenkova@rymarov.cz



MURYX00FS441

DATUM: 1.3.2010

*Doporučeně na doručenkou!*

Žadatel/Stavebník:

**Ing. Karel Ondrášek, nar. 13.1.1955, Libina 95, 788 05 Libina**

**zast. Ing. arch. Václavem Doležalem, nar. 29.9.1955, 788 03 Nový Malín 4**

### OZNÁMENÍ

*o zahájení spojeného územního a stavebního řízení veřejnou vyhláškou, pozvání k ústnímu jednání a seznámení s podklady rozhodnutí*

Dne 17.02.2010 podal u zdejšího stavebního úřadu stavebník, *pan Ing. Karel Ondrášek, nar. 13.1.1955, bytem Libina 95*, žádost o vydání stavebního povolení na stavbu nazvanou „*Hospodářský sklep*“, *na pozemku parc. č. 504/3 v k.ú. Tvrdkov, obec Tvrdkov*. Stavba obsahuje: *podzemní novostavbu hospodářského sklepa pro uskladnění zemědělských produktů a hospodářského nářadí, s celkovou zastavěnou plochou 101,2 m<sup>2</sup>, s napojením na stávající elektro objektu Bylinných lázníček v Tvrdkově*. Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní a stavební řízení.

Městský úřad Rýmařov, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona a § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), zahájení spojeného správního řízení a současně k projednání návrhu nařizuje veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den

**6.dubna 2010 (úterý) ve 13:00 hodin.**

*se schůzkou pozvaných na místě stavby.*

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout a případné námitky uplatnit přede dnem ústního jednání u Městského úřadu Rýmařov, odboru stavební úřad (pracovní dny: Pondělí, Středa 7<sup>30</sup>-11<sup>30</sup> a 12<sup>30</sup>-17<sup>00</sup>, Úterý, Čtvrtek 7<sup>30</sup>-11<sup>30</sup> a 12<sup>30</sup>-14<sup>00</sup>, Pátek 7<sup>30</sup>-11<sup>30</sup> a 12<sup>30</sup>-13<sup>30</sup> hod.). Námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Účastníci řízení ve svých námitkách uvedou skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníků řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nebudou splňovat výše uvedené požadavky, nebude přihlédnuto.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí musí obsahovat náležitosti uvedené v § 8 vyhlášky č. 503/2006 o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

Účastníci stavebního řízení mohou dle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jejich vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Městský úřad Rýmařov, odbor stavební úřad, účastníkům spojeného správního řízení současně sděluje, že po provedení ústního jednání budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí ve věci.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, stavební úřad sděluje, že před vydáním rozhodnutí mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. V této souvislosti upozorňuje, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení n e s l o u ž í k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři zdejšího stavebního úřadu (pracovní dny: Pondělí, Středa 7<sup>30</sup>-11<sup>30</sup> a 12<sup>30</sup>-17<sup>00</sup>, Úterý, Čtvrtek 7<sup>30</sup>-11<sup>30</sup> a 12<sup>30</sup>-14<sup>00</sup>, Pátek 7<sup>30</sup>-11<sup>30</sup> a 12<sup>30</sup>-13<sup>30</sup> hod.), ve stanoveném termínu.

Rozhodnutí ve věci nebude vydáno dříve než po třech dnech po provedení ústního jednání s místním šetřením.

#### **Poučení:**

Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona se rozhodnutí doručuje veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 2 správního řádu a to tak, že se písemnost, popřípadě oznámení o možnosti převzít písemnost, vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje; na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost podle věty druhé. Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

V rámci řízení jsou účastníci oprávněni:

- navrhovat důkazy a činit i jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí, pokud správní úřad usnesením tuto dobu neomezí,
- vyjádřit své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytně jim správní úřad informace o řízení,
- nahlížet do správního spisu a žádat o vydání kopií jednotlivých písemností,
- činit podání a jednat ve svém jazyce nebo jazyce své národnostní menšiny,
- žádat o sdělení oprávnění úředních osob, které v dané věci činí úkony,
- před vydáním rozhodnutí se vyjádřit k podkladům rozhodnutí,
- zúžit předmět své žádosti nebo tuto vzít zpět, a to až do okamžiku vydání rozhodnutí nalézacího správního úřadu.


Městský úřad  
Nám. Míru 1  
795 01 Rýmařov


Pavlna C e n k o v á  
oprávněná úřední osoba




Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Rýmařov, informativně u Obecního úřadu v Tvrdkově, a zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.


Vyvěšeno na úřední desce dne 04.03.2010 Sejmuto z úřední desky dne 22.03.2010

Podpis a razítko: 

Podpis a razítko: 

Uveřejněno na www stránkách dne 04.03.2010 Sejmuto z www stránek dne 22.03.2010

Podpis a razítko: 

Podpis a razítko: 

Doručí se:

Účastníci podle § 85 stavebního zákona:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně na doručenkou):

Žadatel/Stavebník:

Ing. Karel Ondrášek, Libina 95, 788 05 Libina

zast. Ing. arch. Václavem Doležalem, 788 03 Nový Malín 4

Obec:

Obec Tvrdkov, Tvrdkov 57, 793 44 Horní Město

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha

Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou):

Městský úřad Rýmařov, odbor ŽPaRR, náměstí Míru 230/1, 795 01 Rýmařov

Hasičský záchranný sbor MSK, ÚO Bruntál, Zeyerova 1716/15, 792 01 Bruntál

Účastníci podle § 109 stavebního zákona:

Účastníci řízení (doporučeně na doručenkou):

Žadatel/Stavebník:

Ing. Karel Ondrášek, Libina 95, 788 05 Libina

zast. Ing. arch. Václavem Doležalem, 788 03 Nový Malín 4

Ostatní účastníci řízení:

Ing. Karel Ondrášek, Libina 95, 788 05 Libina

Obec Tvrdkov, Tvrdkov 57, 793 44 Horní Město

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha

Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou):

Městský úřad Rýmařov, odbor ŽPaRR, náměstí Míru 230/1, 795 01 Rýmařov

Hasičský záchranný sbor MSK, ÚO Bruntál, Zeyerova 1716/15, 792 01 Bruntál